

**§ 178****Kommunal borgen till AB Timråbo - förtydligande av tidigare beslut samt borgensavgift  
Dnr KS/2010:257****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar på kommunstyrelsens förslag:

1. Timrå kommun går i borgen såsom för egen skuld (proprieborgen) upp till ett totalt högsta lånebelopp på 390 000 000 kronor med därpå löpande ränta och kostnader gällande låneförpliktelser i AB Timråbo. Totalt högsta lånebelopp ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
2. Upphäva kommunfullmäktiges beslut från 2008-02-25 § 6, punkt 1.
3. Från och med 2011-01-01 tar kommunen ut en avgift på 0,3% på år för sitt borgensåtagande gentemot AB Timråbo.
4. Borgensavgiften beräknas på summan av borgensåtagandet per den 31 december året före.

---

Lars-Erik Nordin (C), Anita Wiklander (C), Anita Hellstrand (C), Niklas Edén (C), Tony Andersson (M), Zofia Henriksson (M), Göran Ljungblom (M), Jan Holmberg (M), Rolf Andersson (M), Birgith Kalm (M), Lena Bengtsson (M), Kennet Westberg (M), Björn Hellquist (FP), Sarah Karlsson (FP), Peter Granåsen (FP), Maud Olsen Ekström (M) och Roger Boork (KD) reserverar sig avseende punkten 1 till förmån för eget förslag.

---

**Ärendet**

Den 25 februari 2008, § 6, punkt 1, beslutade kommunfullmäktige att kommunens borgensåtaganden gentemot AB Timråbo på total 399,4 mnkr, skulle få användas som tak istället för att vara bundna till en viss fastighet. Långivare till AB Timråbo har nu meddelat att själva beslutet måste innehålla en formulering om att borgensåtagandet är "såsom för egen skuld" för att fortsättningsvis kunna bevilja lån mot kommunal borgen. När de ursprungliga besluten om att gå i borgen togs, var detta i form av proprieborgen.

Den 1 januari 2011 börjar en ny lag (2010:879) om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag att gälla. Enligt 2 § i lagen ska de kommunala bostadsaktiebolagen drivas enligt affärsmässiga principer. I förarbetena till lagstiftningen anges angående de affärsmässiga principerna bl.a. att: "De kommunala bostadsaktiebolagen ska inte erhålla villkor som gynnar dem ekonomiskt i förhållande till privata konkurrenter, t.ex. kommunala garantier utan att marknadsmissig avgift tas ut".



**Ärendets tidigare behandling**

Kommunfullmäktige § 6, 2008-02-25

**Ärendets behandling i kommunfullmäktige**

Lars-Erik Nordin (C), Tony Andersson (M), Roger Boork (KD) föreslog ändring i punkten 1 till att totalt högsta lånebelopp skall vara 370 000 000 kronor.

Ewa Lindstrand (S) och Maritza Villanueva Contreras (V) föreslog bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställde de båda förslagen mot varandra och konstaterade att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Protokollsutdrag till  
AB Timråbo  
Kommunledningskontoret

Exp / 2010